



# 初売

## 新春リフォーム

**2025年 1月10日(金)~16日(土)**  
9:00受付スタート!!

見積りプレゼント!  
日用品セレクト

お電話でのお見積り大歓迎!  
0120-20-8900



いっしょに、えがおに。

### Nissho 庄内支店 ショールーム会場

〒998-0823  
山形県酒田市卸町4-7  
TEL.0234-43-6110  
[営業時間]9:00~17:00  
<https://www.nissho-grp.co.jp>

Nissho リフォーム 検索

POINT 当店でVポイントが貯まります

**低金利分割払い** 実質年率 **1.9%** (全商品対象)

**お支払い例**  
契約金額:497,200円(税込)  
支払回数:84回(7年)の場合  
月々**6,300円**  
初回のみ8,507円、  
分割手数料34,207円  
※最大200万円までローン  
最大84回払いまでとなります。

## カーポート

施工期間約1日 耐積雪100cm



展示中

工事費・処分費コミコミ

# 45.2万円

(税込497,200円)

カーポート2台用 4本柱  
開口5,504mm×奥行き5,450mm×  
高さ(桁下)2,355mm  
※コンクリートハツリ費別途

お年玉特典 横材 4本柱用 プレゼント!

## 外壁 [3月工事受付開始!!]

アルカペール展示中



アルミ製でサビに強い!!

YKK AP アイアンペール シャインウォールS1型 ガルバリウム鋼板 (単色塗装)

壁面40坪(132m<sup>2</sup>)で

# 165万円

(税込1,815,000円)

YKK AP アルカペール シャインウォールS1型 アルミ製 (単色塗装)

壁面40坪(132m<sup>2</sup>)で

# 182万円

(税込2,002,000円)

お年玉特典 春先着工 早期予約の方 限定 窓水切り1棟分 プレゼント!

## 住宅省エネ2025キャンペーン実施決定!! 超大型補助金ラストイヤー!!

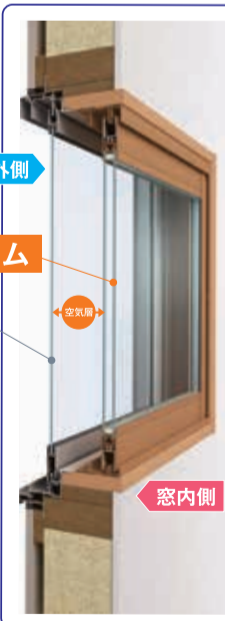
※補助金には限りがありますのでお早め!!

### かんたん窓工事

いまある窓の内側に取り付けただけなので工事の時間も短くすみます。  
断熱効果、結露防止、防音性と幅広い効果を実現します。

樹脂フレーム

いまある窓[アルミフレーム]



窓外側 窓内側

Low-E 複層ガラス (アルゴンガス入り)

中空層 Low-E 金属膜 ガラス スパッタ 乾燥剤

室外側ガラスをLow-E金属膜でコーティングすることにより高断熱を実現

### 最大補助金200万円/戸

サイズ	補助金額	実質負担額
小窓用 W600mm×H800mm 36,000円(税抜) 税込39,600円	28,000円	11,600円
中窓用 W1,600mm×H1,200mm 64,000円(税抜) 税込70,400円	44,000円	26,400円
テラス窓用 W1,800mm×H1,800mm 119,000円(税抜) 税込130,900円	65,000円	65,900円

家の中がほかほかに! 結露も減ってすっきり! 防音性もすごい!

Low-e複層ガラスガス入り仕様

お年玉特典 5ヶ所以上のご成約で **5% OFF**

10ヶ所以上のご成約で **10% OFF**

## 玄関ドア

※かんたん窓工事と一緒に契約で補助金がもらえます。

高断熱ドア ドア厚70mm!! (通常42mm)



YKK AP ドアリモ F61N 親子ドア (採光なし) ・D50仕様・手動錠

工事費・処分費コミコミ

# 60.8万円

(税込668,800円)

補助金 163,000円

YKK AP ドアリモ F42N 親子ドア (採光付) ・D50仕様・手動錠

工事費・処分費コミコミ

# 64.8万円

(税込712,800円)

補助金 110,000円

お年玉特典 手動錠から「ピタットキー」にグレードアップ!  
※タグを近づけるだけで施錠解除ができます。

## カーポート

耐積雪100cm 施工期間約1日



**カーポート2台用**  
間口延長 4本柱  
間口7,304mm×奥行5,450mm×高さ(桁下)2,350mm  
※コンクリートハツリ費別途

工事費・処分費コミコミ **71.6万円**  
(税込787,600円)

耐積雪100cm 施工期間約2日~



**カーポート3台用**  
中間柱あり 6本柱  
間口8,504mm×奥行5,450mm×高さ(桁下)2,355mm  
※コンクリートハツリ費別途  
※横材はオプション品です

工事費・処分費コミコミ **78万円**  
(税込858,000円)

耐積雪100cm 施工期間約2日~ 展示中



**カーポート3台用**  
中間柱なし 8本柱  
間口7,904mm×奥行5,450mm×高さ(桁下)2,355mm  
※コンクリートハツリ費別途

工事費・処分費コミコミ **98.3万円**  
(税込1,081,300円)

**カーポートオプション** 設置条件や利用目的に適合するオプションで快適な住環境を実現できます。

木調鼻隠し(2台用 55-55タイプ) **+1.5万円**  
(税込16,500円)

サイドパネル(※写真は3段タイプ) **+22.8万円**  
(税込250,800円)

2段タイプ **+25万円**  
(税込275,000円)

3段タイプ **+25万円**  
(税込275,000円)

明かり取り屋根 幅200mmタイプ 奥行55用 **+5万円**  
(税込55,000円)

**お年玉特典 横材プレゼント!**

## 風除室

**暖かさのプラス**  
雨・風・雪の吹込みを防ぐ!



**快適さのプラス**  
日常的な騒音や雑音を軽減!



**空間のプラス**  
玄関の外に便利な収納スペースを!



<b>I型</b> ガラス厚5mm仕様 工事費・処分費コミコミ <b>16.5万円</b> (税込181,500円)	<b>L型</b> ガラス厚5mm仕様 工事費・処分費コミコミ <b>23.5万円</b> (税込258,500円)
<b>U型</b> ガラス厚5mm仕様 工事費・処分費コミコミ <b>28.8万円</b> (税込316,800円)	<b>U型(屋根付)</b> ガラス厚5mm仕様 工事費・処分費コミコミ <b>41.8万円</b> (税込458,800円)

**オプション**

網戸 <b>+1.2万円</b> (税込13,200円)	外バーハンドル+内引手セット <b>+1.5万円</b> (税込16,500円)	高窓 <b>+2.4万円</b> (税込26,400円)	上吊り式ハンガー引戸 <b>+5.5万円</b> (税込60,500円)
---------------------------------	---	---------------------------------	---

## 春に向けて外構工事をお考えの方必見!新築外構もご相談ください!

展示中

YKK AP シンプレオ YS3型  
※高さ80cm ※直線10mの場合  
基礎工事・ブロック工事・コア抜き別途

工事費コミコミ **12.8万円**  
(税込140,800円)

展示中

YKK AP シンプレオ YL1型  
※高さ80cm ※直線10mの場合  
基礎工事・ブロック工事・コア抜き別途

工事費コミコミ **14.5万円**  
(税込159,500円)

展示中

YKK AP ルシアス TS2F型  
※高さ80cm ※直線10mの場合  
基礎工事・ブロック工事・コア抜き別途

工事費コミコミ **15.2万円**  
(税込167,200円)

土間コンクリート

コンクリート打設 **1.68万円** (1mあたり)  
※30mの場合 (税込18,480円)

工事内容: 下地整地・残土処分・砕石・メッシュ・型枠・コンクリート打設

ブロック積み

ブロック2段積み **2.4万円** (1mあたり)  
※10m以上の場合 (税込26,400円)

工事内容: ベース・ブロック積・残土処分

化粧ブロック

化粧ブロック2段積み **2.8万円** (1mあたり)  
※10m以上の場合 (税込30,800円)

工事内容: ベース・ブロック積・残土処分

展示中

三協アルミ レジリア TK3型  
※高さ80cm ※直線10mの場合  
基礎工事・ブロック工事・コア抜き別途

工事費コミコミ **12.5万円**  
(税込137,500円)

展示中

三協アルミ レジリア YM1型  
※高さ80cm ※直線10mの場合  
基礎工事・ブロック工事・コア抜き別途

工事費コミコミ **14.5万円**  
(税込159,500円)

展示中

三協アルミ シャトレナII 3型  
※高さ80cm ※直線10mの場合  
基礎工事・ブロック工事・コア抜き別途

工事費コミコミ **16.2万円**  
(税込178,200円)

物置 展示中

イハハ物置 FS-1818S 多雪型  
幅1790mm×奥行1790mm  
工事内容: 組立費・ブロック基礎・転倒防止工事

工事費コミコミ **23.5万円**  
(税込258,500円)

物置 展示中

イハハ物置 FS-15K+1818S  
幅3320mm×奥行1790mm  
工事内容: 組立費・ブロック基礎・転倒防止工事

工事費コミコミ **36.2万円**  
(税込398,200円)

## 水廻り

展示中

**TOTO サザナSタイプ**  
1616サイズ(1坪)

基本仕様 <b>99.8万円</b> (税込1,097,800円)	暖房換気扇付仕様 <b>105.5万円</b> (税込1,155,000円)
--------------------------------------	---

工事内容: 解体工事・設備工事・電気工事・大工工事・ユニットバス組立工事・産廃処分費

展示中

**TOTO ミット I型**  
W2550mm

基本仕様 <b>75.8万円</b> (税込833,800円)	オプション仕様 <b>96.6万円</b> (税込1,062,600円)
------------------------------------	---

オプション内容: 食洗機・吊り戸棚・シャワー水栓

工事内容: 解体工事・設備工事・電気工事・キッチン組立工事・産廃処分費

展示中

**TOTO ZJ** 手洗い付き  
・フチなし形状  
・クリーン便座

工事費・処分費コミコミ **15.0万円**  
(税込165,000円)

展示中

**TOTO GG3** 手洗いなし  
・オート開閉  
・温風乾燥

工事費・処分費コミコミ **22.5万円**  
(税込247,500円)

展示中

Takara standard オンディーヌ 三面鏡(鏡裏収納付) 幅750mm  
・ホーロー製(カウンター・ボウル)  
・手元収納・ハイバックカウンター

工事費・処分費コミコミ **17.2万円**  
(税込189,200円)

展示中

Panasonic エコキュート LSシリーズ 460Lタイプ  
・フルオート

工事費・処分費コミコミ **48.8万円**  
(税込536,800円)

補助金 **100,000円**